



► Che cosa è un OPEN HOUSE?

L'open house è una tecnica di vendita che prevede un unico appuntamento in cui tutti gli acquirenti interessati visiteranno l'immobile nello stesso giorno. L'obiettivo è quello di aumentare l'appetibilità dell'immobile agli occhi dei potenziali clienti, consentendo al venditore di essere più forte durante la negoziazione oltre a ridurre o annullare il margine di trattativa sul prezzo.

L'open house è in assoluto la tecnica più efficace di vendita MA richiede determinate condizioni quali un prezzo attrattivo, un'adeguata preparazione e precise verifiche da parte del tuo agente immobiliare Casaln.